|  |
| --- |
| **FB No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**NOMBRE DEL TIPO DE FIANZA (CUMPLIMIENTO, OFERTA, MANTENIMIENTO DE OBRA ETC.)**

**BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANONIMA.**

Dirección: Colonia Escalón, Pasaje Senda Florida Sur, San Salvador.

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ actuando en mi calidad de **APODERADO GENERAL ADMINISTRATIVO** del **BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANONIMA**, Institución Bancaria, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce-doscientos noventa mil ciento treinta y cinco-cero cero uno-uno, que en lo sucesivo se denominara “La Fiadora”, por medio del presente instrumento **OTORGO:** **I.** Que la Institución que represento se constituye **FIADORA Y PRINCIPAL PAGADORA** a favor de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, del domicilio de \_\_\_\_\_\_\_\_\_, hasta por la suma de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, por orden y cuenta de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, del domicilio de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ que en lo sucesivo se denominara “el (la) afianzado(a) (sociedad afianzada)”. **II.** (**OBJETO DE LA FIANZA, FINALIDAD SEGÚN LA RESOLUCIÓN DE LA FIANZA)** (*Para garantizar contrato de buena obra, para garantizar cumplimiento de contrato, para garantizar el mantenimiento de oferta, etc.)* **III.** La Suma Garantizada se pagará incondicionalmente en la moneda y precio del Contrato, a más tardar a los diez días hábiles siguientes de haber recibido la primera reclamación por escrito, acompañada del informe escrito por \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ donde se establezca que el Principal ha contravenido sus obligaciones, sin que sea necesario que presenten pruebas o argumentos para su solicitud de las sumas especificadas a ese respecto. **IV.** Esta garantía se otorga por un plazo de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ contados a partir del día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Por consiguiente, toda reclamación de pago de acuerdo con esta garantía de fianza deberá de ser recibida por la FIADORA dentro del plazo de vigencia antes señalado. **V.** Para los efectos legales de esta obligación, la fiadora señala como Domicilio especial la ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_a cuyos tribunales se somete expresamente y renuncia al derecho de exigir garantías al depositario de los bienes embargados, que será designado por \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a quien revela la obligación de rendir garantía, siendo por cuenta de “el (la) afianzado(a) (sociedad afianzada)”, los gastos y costas procesales, inclusive los llamados gastos personales, previa determinación del juez competente. En fe de lo anterior, la FIADORA emite la presente Fianza, en la ciudad de San Salvador, a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_\_ de dos mil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**AUTENTICA DE FIANZA**