**NUMERO \_\_\_\_\_\_\_. LIBRO \_\_\_\_\_\_\_\_. MODIFICACION DE MUTUO.** En la ciudad de San Salvador, a las \_\_\_\_ horas del día \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de dos mil \_\_\_\_\_\_. Ante mí, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** Notario, de este domicilio, comparecen por una parte el señor **(relacionar generales del representante del banco y su personería)**, y el señor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ años de edad, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, del domicilio de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a quien ahora conozco e identifico con su Documento Único de Identidad número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, y Numero de Identificación Tributaria\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *(si es una persona jurídica, deberá indicar el NIT de la sociedad, domicilio, e indicar en que calidad comparece el representante o apoderado y relacionar personería)*, a quien se denominara **“el (la) (sociedad) acreditado(a)” o el (la) (sociedad) deudor(a)”**, y ME DICEN: **I- RELACION DEL CONTRATO DE CREDITO A MODIFICAR:** Que por Escritura Pública otorgada en la ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_, a las \_\_\_\_\_\_\_\_ horas del día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ante los oficios notariales de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, el Banco concedió a “el (la) (sociedad) acreditado(a)” o el (la) (sociedad) deudor(a)” un crédito a título de mutuo, por la suma de **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, destinado para \_\_\_\_\_\_\_\_(verificar destino de crédito a modificar)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, para el plazo de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y al interés del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ por ciento anual, sujeto a las demás condiciones allí establecidas. Dicha obligación quedo garantizada con: (relacionar todas las garantías originales según testimonio de mutuo). **II- MODIFICACIÓN:** Que el Banco, por resolución de \_\_\_\_(verificar instancia de aprobación de la modificacion)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ha concedido a “el (la) (sociedad) acreditado(a)” o el (la) (sociedad) deudor(a)”, una modificación a la Escritura relacionada en el romano I) del presente instrumento, y por medio de este, los comparecientes convienen en modificarla en los siguientes términos: **a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; b) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; c)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (**Verificar y relacionar modificaciones aprobadas según carta de comunicación.) **III) ACEPTACIÓN DEL BANCO:** El(la) apoderado(a) del banco, en la calidad en que actúa, manifiesta: Que está de acuerdo con los términos de este instrumento y acepta la(s) modificación(es) relacionada(s) en los términos y condiciones pactados en el presente instrumento;

 **IV) DECLARACIONES:** Los otorgantes manifiestan que las demás condiciones, pactos, sometimientos, y garantías hechas en la escritura original y no modificadas por el presente instrumento continúan sin variación, no constituyendo estas modificaciones novación alguna. Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales del presente instrumento, y leído que se los hube íntegramente, en un solo acto, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y firmamos. **DOY FE**